

ANEXA

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2022

**cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Ulmi , în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

***I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale***  
**CAPITOLUL I**

**Art. 455.** - (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe clădiri**, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă

(4<sup>1</sup>) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

## SCUTIRI

### Art. 456. -

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- [\*] d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#) privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- [\*] g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- h)** clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i)** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j)** clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k)** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l)** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m)** clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n)** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p)** clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006](#) pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 111/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;
- q)** clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r)** clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari)
- [{\*}] t)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u)** clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele

închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

**v)** clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

**w)** clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

**x)** clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor [Legii nr. 422/2001](#) privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

## (2) Scutiri acordate de către Consiliul local Ulmi pentru următoarele clădiri :

**a)** clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

**b)** clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

**c)** clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

**d)** clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

**e)** clădirile restituite potrivit art. 16 din [Legea nr. 10/2001](#) privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

**f)** clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000](#) privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

**g)** clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999](#) privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

**h)** clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile [Legii locuinței nr. 114/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu [Ordonanța Guvernului nr. 19/1994](#) privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 82/1995](#), cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de ajutor social;

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>				
<b>Art. 457 alin. (1)</b> Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	PENTRU ANUL 2021			
	0,21 %		0,21%	
<b>Art. 457 alin. (2)</b> Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/m <sup>2</sup> , din tabelul următor				
- lei/m <sup>2</sup> -				
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire

A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1046	628	1086	652
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	314	209	326	217
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	209	183	217	190
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	78	136	81
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
<b>(3)</b> În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.				
<b>4)</b> Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.				
<b>(5)</b> Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.				
<b>6)</b> Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:				

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV Ulmi	V Cascioarele, Draganeasca, Icoana, Poenari, Mosteni, Ghionea, Trestieni
<b>A- Ulmi</b>	2,60	2.50	2.40	2.30	<b>1,22</b>	
<b>B- Trestieni</b>	2,50	2.40	2.30	2.20		<b>1,12</b>
<b>B- Mosteni</b>	2.40	2.30	2.20	2.10		<b>1,12</b>
<b>B- Poenari</b>	2.30	2.20	2.10	2.00		<b>1, 12</b>
<b>B- Icoana</b>						<b>1, 12</b>
<b>B-Draganeasca</b>						<b>1, 12</b>
<b>B-Cascioarele</b>						<b>1, 12</b>
<b>B-Ghionea</b>						<b>1, 12</b>
<b>7)</b> În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10						
<b>(8)</b> Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:						
<b>a)</b> cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;						
<b>b)</b> cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;						
<b>c)</b> cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.						

**(9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural - ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art. 458.** Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
<b>Art. 458 alin. (1)</b> Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite asupra valorii care poate fi:	1,05%	1,12%

**a)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

**b)** valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

**c)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

**(3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**(4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

**Art. 459.** - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice



**(1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

**a)** impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#);  
**b)** impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform [art. 458](#) asupra valorii impozabile stabilite conform [art. 457](#), fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la [art. 458](#) alin. (1).

**(2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#).

**(3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

**a)** în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#);

**b)** în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor [art. 458](#).

**Art. 460.** Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
<b>Art. 460 alin.(1)</b> Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite asupra valorii impozabile a clădirii.	0,22%	0,23%
<b>Art. 460 alin. (2)</b> Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei stabilite , asupra valorii impozabile a clădirii.	1,41%	1,45%

**(3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**(4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

**a)** ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

**b)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

**c)** valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

**d)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

**e)** în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

**f)** în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**(6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deșus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință

**(7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**(7<sup>1</sup>)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit [art. 456](#) alin. (1)

**(8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

**(9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Art. 461.** - Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor.

**1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**(2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

**a)** pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

**b)** pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

**c)** pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

**(4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**(5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**(6)** În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**(8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare [nr. 7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

<p><b>(10)</b> În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:</p> <p><b>a)</b> impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;</p> <p><b>b)</b> în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;</p> <p><b>c)</b> atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.</p>		
<p><b>(11)</b> În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.</p>		
<p><b>(12)</b> În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.</p>		
<p><b>(13)</b> În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.</p>		
<p><b>(14)</b> Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.</p>		
<p><b>(15)</b> Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri</p>		
<p><b>Art. 462.</b> - Plata impozitului/taxei</p>		
<p><b>(1)</b> Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.</p>		
	<p>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021</p>	<p>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022</p>

<b>Art. 462 alin. (2)</b> Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.	0% - 10%	10%
<b>3)</b> Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.		
<b>(4)</b> În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.		
<b>(5)</b> În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință		
<b>6)</b> În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.		

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

#### **Art. 463.** - Reguli generale

**(1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

**(2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

**(3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă

(4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

#### **Art. 464. – Scutiri**

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

- h)** terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i)** terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j)** terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k)** terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l)** terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m)** terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n)** terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p)** terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- [\*] q)** terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice; *(sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din [O.U.G. nr. 55/2015](#), în vigoare de la 20 noiembrie 2015)*
- r)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s)** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari; **t)** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006](#), cu modificările și completările ulterioare;
- v)** terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului

Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

**w)** suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

**x)** terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

**y)** terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**p)** terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

**q)** terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice; **r)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

**s)** s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;

**[\*] t)** terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

**u)** terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006](#), cu modificările și completările ulterioare;

**v)** terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

**w)** suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu



arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

**x)** terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

**y)** terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**z)** suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Scutiri acordate de către Consiliul local Ulmi a impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din [Legea nr. 10/2001](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999](#), republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare;
- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

**Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren**

**Art. 465. alin.(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.**

**Art. 465 alin. (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	0	I	II	III	IV	V	IV Satul Ulmi	V Satele : Cascioarele , Draganeasca, Icoana, Trstieni, Ghionea,Mosteni ,Poenari
A Ulmi	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	<b>711 -1.788</b>	<b>569 -1.422</b>	1002	
B Trestieni	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892
B Cascioarele	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892
B Draganeasca	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892
B Icoana	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892
B Poenari	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892

B Mosteni	6.878 – 17.194	5.199 – 12.998	4.215 – 10.538	3.558 – 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892
B Ghionea	6.878 – 17.194	5.199 – 12.998	4.215 – 10.538	3.558 – 8.894	<b>569 -1.422</b>	<b>427 -1.068</b>		892

**(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) .**

**Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar**

Nr. crt.	Zona  Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022							
		A	B	B	B	B	B	B	B
		Ulmi	Cascioarele	Draganeasca	Icoama	Trestieni	Ghionea	Poenari	Mosteni
1	Teren arabil	31	24	24	24	24	24	24	24
2	Pășune	24	22	22	22	22	22	22	22
3	Fâneață	24	22	22	22	22	22	22	22
4	Vie	51	40	40	40	40	40	40	40
5	Livadă	58	50	51	51	51	51	51	51
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	24	24	24	24	24	24
7	Teren cu ape	17	15	15	15	15	15	15	15

- lei/ha-

8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

**5)** Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV- Ulmi	1,22
V- Cascioarele Draganeasca, Trestieni, Icoana, Mosteni ,Poenari, Ghionea,	1,12

**(6)** Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

**a)** au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

**b)** au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**Art. 465 alin. (7)** În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut la art.457 alin (6)

(7<sup>1</sup>) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1	Teren cu construcții	24	25
2	Teren arabil	46	47
3	Pășune	22	23
4	Fânează	52	53
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	0	0
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	52	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	38
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

**8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.**

**Art. 466. - Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

**(1)** Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

<p><b>(2)</b> În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.</p>
<p><b>(3)</b> În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.</p>
<p><b>(4)</b> Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.</p>
<p><b>(5)</b> În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.</p>
<p><b>(6)</b> În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii <a href="#">nr. 7/1996</a>, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.</p>
<p><b>(7)</b> În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"><li><b>a)</b> impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;</li><li><b>b)</b> în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;</li><li><b>c)</b> atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.</li></ul>
<p><b>(8)</b> În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.</p>

9)În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte		
(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.		
(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.		
(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.		
<b>Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren</b>		
<b>(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.</b>		
Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%,	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	0% - 10%	10%
<b>(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.</b>		
<b>(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ</b>		
<b>(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.</b>		
<b>(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.</b>		



## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

### Art. 468. - Reguli generale

**1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.**

**(2)** Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

**(3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

**(4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar

### Art. 469. – Scutiri

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta lalomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv

transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

**h)** vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

**i)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

**j)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

**k)** mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a **Ministerului Tineretului și Sportului**;

**l)** mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

**m)** mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

**n)** autovehiculele acționate electric;

**o)** autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

**p)** mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%,

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

**Art. 470 alin. (2)** În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	78	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	157	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	315	323
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9	Tractoare înmatriculate	20	21
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm <sup>3</sup> -*	- lei/200 cm <sup>3</sup> -*

1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	163 lei/an	167
	* grupa de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	

<b>Art. 470 alin. (5)</b>						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL		
		PENTRU ANUL 2021		PENTRU ANUL 2022		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155	0	159
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	429	159	440
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	603	440	619

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	603	1365	619	1400
	5	Masa de cel puțin 18 tone	603	1365	619	1400
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	155	269	159	276
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	553	276	567
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	553	718	567	737
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	718	1107	737	1136
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1136	1764
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1136	1764
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1136	1764
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	737	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	737	1136
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1165	2746
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1851	2746
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1851	2746
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1851	2746

<b>Art. 470 alin. (6)</b>						
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL		
		PENTRU ANUL 2021		PENTRU ANUL 2022		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	72
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	160	72	164
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	374	164	384
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	484	384	497
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	484	872	497	895

	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	872	1529	895	1569
	9	Masa de cel puțin 28 tone	872	1529	895	1569
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	349	153	358
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	573	358	588
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	573	842	588	842
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	1016	864	1042
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1669	1042	2377
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	2317	2377	2377
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2317	3518	2377	3609
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2317	3518	2377	3609
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2317	3518	2377	3609
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1845	2566	1893	2633
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	3488	2633	3573
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2566	3488	2633	3573
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1628	2262	1670	2321
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	3129	2321	3210

	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	4628	3210	4748
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3129	4628	3210	4748
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	926	1121	950	1150
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1121	1674	1150	1718
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	2666	1718	2735
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1674	2666	1718	2735

<b>Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote</b>		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	57
d. Peste 5 tone	70	72



<b>Art. 470 alin. (8)</b>	<b>Mijloace de transport pe apă</b>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61	63
3. Bărci cu motor	228	224
4. Nave de sport și agrement	1215	1247
5. Scutere de apă	228	234
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	-	-
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	-	-
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	-	-
d) peste 4000 CP	-	-
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	-	-
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	-	-
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	-	-
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	-	-
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	-	-

Art. 471. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

<p>(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;</li><li>b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;</li><li>c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.</li></ul> <p>(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.</p>		
--	--	--

Art. 472. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
<p><b>Art. 472 ali</b></p> <p><b>n. (2)</b> Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de : Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de</p>	0% - 10%	10%

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
	PENTRU ANUL 2021	PENTRU ANUL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	5 - 6	3
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	6 - 7	3,7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	7 - 9	4,8
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	9 - 12	6
e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	12 - 14	7
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	7+0.005 pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art.474 alin (2)</b> <b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).</b>		50% din taxa stabilită conform alin. (1).
<b>Art.474 alin (3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art. 474 alin. (4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	0-15	18

<p><b>Art.474 alin 5</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>		<p>0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p>
<p><b>Art. 474 alin (6)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>		<p>1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p>

**Art.474 alin (7)**

Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

**a)** taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 457](#);

**c)** în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

**d)** până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

**e)** până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

<p><b>Art.474 alin (8)</b></p> <p>Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p>		<p>cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale</p>
<p><b>Art.474 alin (9)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>		<p>0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>
<p><b>Art. 474 alin. (10)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări</p>	<p>0 - 15</p>	<p>1</p>
<p><b>Art.474 alin 11</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>		<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>
<p><b>Art.474 alin (12)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>		<p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>
<p><b>Art. 474 alin. (14)</b></p> <p>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p>	<p>0 - 8</p>	<p>8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>



<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 13	15 pentru fiecare racord.
<b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
<b>Art. 475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	22
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 – 80	87
<b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	0 - 4.000	CAEN 561-restaurante cu 50 mp-869 CAEN 561-restaurante cu 51-100 mp-1086 CAEN 561-restaurante cu 101-150 mp-1304 CAEN 561-restaurante cu 151-200 mp-1629 CAEN 561-restaurante cu 201-300 mp-2172 CAEN 561-restaurante cu 301-500 mp-3258 CAEN 563-baruri -543 lei CAEN 932-alte activitati recreative si distractive peste 50mp -163 lei CAEN 932-alte activitati recreative si distractive peste 51-500mp -326 lei

<b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup>	4.000 - 8.000	CAEN 961-restaurante peste 500 mp 4344 lei CAEN 932-alte activitati recreative si distractive peste 500mp -5431 lei
---	---------------	--

Scutiri

**Art. 476 -(1)** Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

**a)** certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

**b)** certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

**c)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;

**d)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

**e)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

**f)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

**g)** autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

**h)** certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

**i)** certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

**j)** certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie

socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;  
**k)** certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

<b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>		
<b>Art. 477 alin. (5)</b> Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	1% - 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	3%
<b>Art. 478 alin. (2)</b> Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	35
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	26

## Scutiri

Art. 479. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la [art. 477](#) fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

<b>Art. 481 alin. (2)</b> Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2% din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare-
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5% din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare

## CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
--	--	---

<p><b>Art.484 si Legea 273/2006</b> Taxa special de salubritate ce se plateste de :-persoanele fizice care au domiciliul sau resedinta in comuna Ulmi si nu au incheiat contract de salubritate cu operatorul de salubritate; persoanele fizice care au domiciliul in comuna Ulmi si care nu au declarat numarul real de persoane si persoanele juridice care au sediul sau punctul de lucru sau care desfasoara activitati economice pe teritoriul administrativ al comunei Ulmi si care nu au incheiate contracte de salubritate cu operatorul economic</p>		<p>-pentru persoanele fizice 8 lei /persoana /luna la care se adauga TVA -pentru persoane juridice 80 lei mc/luna la care se adauga TVA</p>
<p><b>Art. 486 alin. (2)</b> &gt;Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.</p>		-
<p><b>Art. 486 alin. (4)</b> &gt; Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.</p>	500 – 750*	836
<p><b>Art. 486 alin. (5)</b> &gt; Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.</p>	0 – 32	35
<p><b>CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE</b></p>		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022*

<p><b>Art.489 alin 1</b></p> <p>Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la <a href="#">art. 494</a> alin. (10) lit. b) și c).</p>		
<p><b>Art. 489 alin. (2)</b> Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.</p> <p>.</p>	0% - 50%	<b>0</b>
<p>*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.</p>		
<p><b>Art. 489 alin. (5)</b></p> <p>Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren , începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.</p>	0% - 500%	<b>0</b>
<p><b>Art. 489 alin. (6)</b></p> <p>Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.</p>	0% - 500%	<b>0</b>

**CAPITOLUL XI – SANCTIUNI**

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ↗	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
		- lei -
↗ lit. a) se sancționează cu amendă  depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la <a href="#">art. 461</a> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <a href="#">art. 466</a> alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <a href="#">art. 471</a> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <a href="#">art. 474</a> alin. (7) lit. c), alin. (11), <a href="#">art. 478</a> alin. (5) și <a href="#">art. 483</a> alin. (2);	70 – 279	78
↗ lit. b) se sancționează cu amendă  nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la <a href="#">art. 461</a> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <a href="#">art. 466</a> alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <a href="#">art. 471</a> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <a href="#">art. 474</a> alin. (7) lit. c), alin. (11), <a href="#">art. 478</a> alin. (5) și <a href="#">art. 483</a> alin. (2).	279 – 696	311
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325-1578	362

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

**(5)** În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. > > >

> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	210– 837	234
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	837 – 2088	933
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	975 – 4734	1087





